



LISTA DE DÚVIDAS

PROJETO: ARENA MÚLTUOSO ITAPEVI - FASE A

ENDREÇO ESTRADA LUCINDA DE JESUS, S/N, ITAPEVI - SÃO PAULO

QUESTIONAMENTO	
ITEM	RESPOSTA
01	Solicitamos o envio dos projetos em formato DWG.
02	Solicitamos o envio das sondagens do terreno.
03	Solicitamos o envio de memorial descritivo correlacionando as áreas constantes no programa de arquitetura com os acabamentos indicados em planilha. O documento "MEMORIAL DESCRITIVO _ARENA_ITAPEVI" é genérico e não possui todas as áreas da fase A da obra.
04	Por gentileza confirmar se existe algum trâmite legal a ser tomada para o corte das 5 árvores existentes no local da obra.
05	Não localizamos nenhum material e informações relativos aos sistemas de ar condicionado, ventilação e exaustão. Estas disciplinas fazem parte desta licitação ?
06	Não localizamos cargas e alimentações elétricas para os sistemas de ar condicionado, ventilação e exaustão, não haverá alimentação para estes sistemas ?
07	Favor nos reenviar os projetos relativos a sistemas, pois os arquivos em PDF ficaram ilegíveis (sem referência da base de arquitetura), impossibilitando a interpretação dos projetos
08	Favor nos reenviar o projeto de hidráulica "ARENA_ITP_PB_HID_24-40", pois este consta como arquivo com dados inválidos
09	Solicitamos o envio das sobrecargas dos projetos estruturais
10	Solicitamos o envio das cargas nas fundações



**LISTA DE DÚVIDAS Nº 2**

**PROJETO:** ARENA MULTIUSO ITAPEVI - FASE A

**ENDREÇO:** ESTRADA LUCINDA DE JESUS, S/N, ITAPEVI - SÃO PAULO

ITEM	QUESTIONAMENTO	RESPOSTA
01	Solicitamos o envio do levantamento planialtimétrico ou das cotas atuais do terreno.	

A MPD Engenharia Ltda solicita os esclarecimentos descritos abaixo em relação ao edital em epigrafe:

PROJETO: ARENA MULTUOSO ITAPEVI - FASE A		
ENDREÇO: ESTRADA LUCINDA DE JESUS, S/N, ITAPEVI - SÃO PAULO		
ITEM	QUESTIONAMENTO	RESPOSTA
01	A potência do gerador de emergência está divergente entre as planilhas (50/55kVA) e o previsto no diagrama elétrico (300kVA). Favor nos informar qual a potência considerar.	
02	O projeto executivo de arquitetura deverá ser elaborado pelo ganhador da Licitação?	
03	Quais são as cotas de implantação do empreendimento?	



**Viviane Santana**  
Diretoria Comercial

Fone: +55 (11) 2149-4877 | Ramal: 2022.  
Al. Mamoré, 687, 18º andar,  
06454-040 - Alphaville, Barueri - SP  
[www.mpd.com.br](http://www.mpd.com.br)

Esta mensagem pode conter informações confidenciais ou privilegiadas. Se você recebeu esta mensagem por engano, você não deve usar, copiar, divulgar ou tomar qualquer atitude com base nestas informações. Solicitamos que você apague a mensagem e avise o remetente imediatamente, ligando para (+55 11 2149-4877). Opiniões, conclusões ou informações contidas nesta mensagem não necessariamente refletem a posição oficial da Empresa. This message may contain confidential and privileged information. If you received this message by mistake, you should not use, copy, disclose or take any action based on this information. It is requested that you erase it and notify the sender immediately by calling (+55 11 2149-4877). Opinions, conclusions or information in this message does not necessarily reflect the official position of the company.



PROJETO: ARENA MULTISÓ ITAPEVI - FASE A

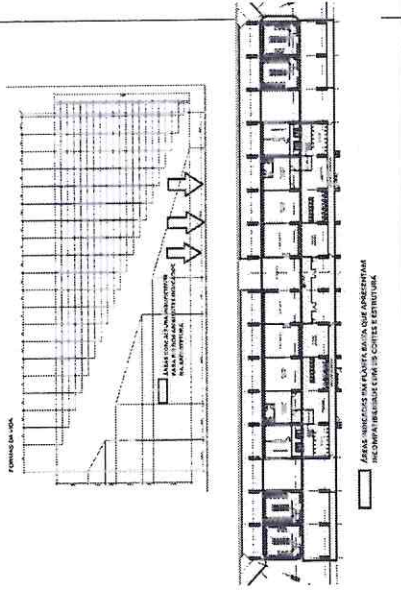
ENDREÇO: ESTRADA LUCINDA DE JESUS, SIN, ITAPEVI - SÃO PAULO

ITEM

QUESTIONAMENTO

RESPOSTA

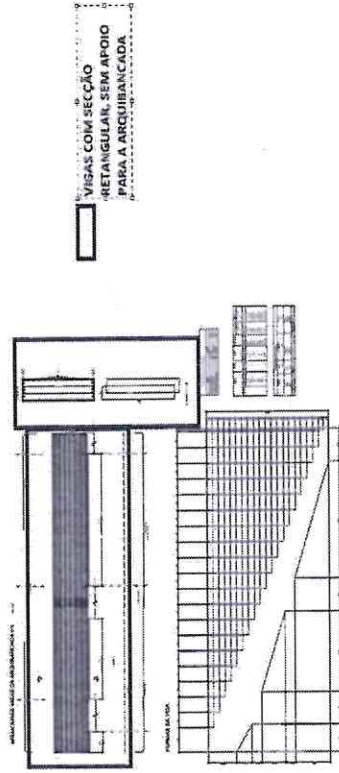
Notamos incompatibilidade entre os projetos básicos estruturais, corte e planta baixa de arquitetura: na planta baixa de arquitetura, entre eixos 3 e 5 e D e T, existem diversas áreas de assistência ao campo (vestiários, rouparia, sala de imprensa, massagem, comissão técnica, lancheonete, etc). Ocorre que as áreas supracitadas não estão identificadas no corte arquitetônico "BB" (documento ARQUITETURA\_PMI\_7-8) e também não existe previsão destas áreas nos projetos estruturais (folha P.D para os ambientes, não existem vigas horizontais). Qual informação prevalece? Devemos considerar essas áreas?



01

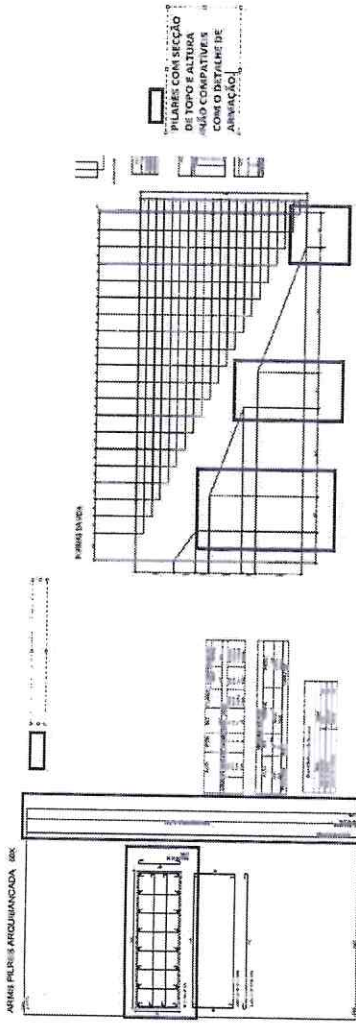
Nosso entendimento é que toda a superestrutura da arquibancada (mega pilares 0,70 x 2,00, vigas verticais e área de arquibancada) é em pré-moldado. Está correto nosso entendimento?

Considerando a superestrutura da arquibancada em pré moldado, notamos incompatibilidade entre o detalhamento das vigas principais (folha ARQUITETURA\_PMI\_8-8) com os requisitos necessários para suporte da arquibancada (as vigas "jocares" ou similares precisam "apoiar" nas vigas verticais, o que não está previsto no dimensionamento supracitado, com vigas totalmente retangulares). O conceito de pré-moldado "se mantêm"?



03

Considerando a superestrutura da arquibancada em pré moldado, notamos incompatibilidade entre o detalhamento dos pilares (folha ESTRUTURA\_ARM\_PIL\_FL\_15-22) com as seções de topo das peças e com o comprimento das mesmas indicada nos cortes. O conceito de pré-moldado "se matém"?



04

Entendemos que o escopo de projetos a ser desenvolvido pela ganhadora da licitação são projetos de elétrica, hidráulica e outros complementares com base no projeto executivo arquitetônico a ser disponibilizado pela Contratante (pág 66 do Edital). Está correto nosso entendimento?

**5. Desenvolvimento de Prancha Técnica para Projetos Executivos**

A CONTRATADA deverá realizar os projetos executivos de elétrica, hidráulica e projetos complementares que julgar necessário, com os detalhamentos construtivos de acordo com os projetos arquitetônicos fornecidos pela CONTRATANTE.

O projeto é caracterizado por um conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado, para a execução da obra.

05

06 Não identificamos nos projetos disponibilizados sistema para captação de água pluvial no desenvolvimento das peças estruturais da arquibancada que ficara ao tempo. Solicitamos por gentileza detalhamento do sistema a ser considerado.

06

Fw: ENC: Solicitação de Esclarecimento - JZ Engenharia - CNPJ 58.004.714/0001-58 (CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 10/2023 - Contratação de empresa especializada para construção da Arena Multiuso Itapevi - Fase A)

De: Lindomar Vieira (lindomar.itapevi@yahoo.com.br)

Para: sisu.engenharia@itapevi.sp.gov.br; sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br

Data: segunda-feira, 24 de abril de 2023 às 16:56 BRT

*quest 06*

**A**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI**

Secretaria de Suprimentos

Rua Agostinho Ferreira de Campos, 675

Vila Nova Itapevi - Itapevi - SP

Referência: **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 10/2023**

Objeto: **Contratação de empresa especializada para construção da Arena Multiuso Itapevi – Fase A.**

Prezados Senhores,

A JZ Engenharia e Comércio Ltda. sob o C.N.P.J. nº 58.004.714/0001-58, após análise dos documentos da Concorrência supracitada, vem solicitar os seguintes esclarecimentos:

1. Solicitamos os Diagramas Unifilares da Subestação para: cabine primária blindada, transformador e cubículo, além dos projetos com os detalhes.
2. Na planilha o item "10.01.43" – demonstra um gerador com potência de 55/50 kVA enquanto no projeto "ARENA\_ITP\_PB\_ELE\_R00-23" apresenta um gerador a diesel 300 kVA. Qual gerador deve ser considerado?



3. Solicitamos o relatório do ensaio de sondagem da obra.
  
4. Para os itens "17.01.10 - Fornecimento e instalação de postes e projetores" e "17.01.11 - Fornecimento e instalação de dutos, cabos e quadros" da planilha orçamentária que foram estimados como conjuntos. Solicitamos maiores informações, detalhamento em projetos e o que foi considerado para a origem do preço e as respectivas composições de preços unitários.
  
5. Solicitamos os projetos e maiores detalhamentos para o item "05.01.01 - Brise metálico curvo e móvel termoacústico em chapa lisa aluzinc pré-pintada" da planilha orçamentária de referência.

São Paulo, 24 de abril de 2023.

Luis



**Fabio Martins Pedrozo**

Fone: 11 99917-5159

[www.jz.eng.br](http://www.jz.eng.br)

ENGENHARIA

Av. Marques S. Vicente 1619, conj. 2019, Barra Funda - SP



AMBIENTE

Antes de imprimir, pense em sua responsabilidade com a redução de custos, e compromisso com o MEIO



Não contém vírus. [www.avast.com](http://www.avast.com)



Esclarecimento JZ Engenharia COncorrência 10-2023.pdf

426.5kB



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS**

**Diretoria de Obras:** Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 - Vila Nova Itapevi - Itapevi/SP \_CEP: 06693-120 \_ Tel.: (11) 4143-7600  
e-mail: [sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**Sede:** Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gióia – Itapevi/S.P. CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 \_ e-mail: [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)

**MEMO S.I.S.U 541/2023 – Diretoria de Infraestrutura**

Itapevi, 26 de abril de 2023.

**ASSUNTO: Resposta aos Questionamentos – Concorrência Pública nº 10/2023**

**Ref. Contratação de empresa para construção da Arena Multiuso Itapevi - Fase A**

Prezada Presidente da Comissão de Compras e Licitações,

Cumprimento-a cordialmente e sirvo do expediente para em resposta à solicitação de esclarecimentos solicitadas pelas licitantes referente à Concorrência Pública nº 10/2023, Processo SUPRI nº 625/2022, para a contratação do objeto **Contratação de empresa para construção da Arena Multiuso Itapevi - Fase A**, encaminhada eletronicamente a Secretaria de Infraestrutura e Serviços Urbanos (SISU) através do e-mail: [sisu.engenharia@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.engenharia@itapevi.sp.gov.br).

Quanto aos questionamentos, segue a manifestação da área técnica;

**QUESTIONAMENTO Nº 1 – MDP**  
**LICITANTE: MPD Engenharia Ltda.**

**Lista de Dúvidas nº 1**

Quanto ao **Item 1**, informamos que os projetos disponibilizados no sitio eletrônico oficial do município – Portal de licitações, já são suficientes em conjunto com a planilha orçamentária e memorial descritivo para levantamento orçamentário da obra.

Quanto ao **Item 2**, para efeito de quantificação, no que se refere à Fundação, foram utilizados métodos de concepção estrutural e características predominantes na região. Assim, fica à encargo da empresa vencedora do certame a realização posterior do ensaio de sondagem e projeto executivo de fundação, constantes na planilha orçamentária da obra.

Quanto ao **Item 3**, esclarecemos que as informações disponibilizadas no Memorial Descritivo estão diretamente correlacionadas à planilha orçamentária e projetos básicos, onde constam todas as informações necessárias para elaboração de levantamento orçamentário para participação do certame.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS**

**Diretoria de Obras:** Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 - Vila Nova Itapevi - Itapevi/SP \_CEP: 06693-120 \_ Tel.: (11) 4143-7600

e-mail: [sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**Sede:** Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gióia – Itapevi/S.P. CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 \_ e-mail: [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)

Quanto ao **Item 4**, informamos que ao iniciar a obra será informada à Secretaria Municipal de Meio Ambiente sobre a necessidade de cortes das árvores, assim será concedida autorização após análise dos técnicos ambientais.

Quanto ao **Item 5**, em relação à ventilação, o projeto básico contempla as janelas nos sanitários e demais esquadrias para que ocorra a ventilação natural dos ambientes. No que se refere a *sistema de exaustão e ar condicionado*, não será contemplado nesse certame.

Quanto ao **Item 6** vide resposta ao Item 5.

Quanto ao **Item 7**, foram avaliados à legibilidade do item em questão onde foi observado que não há inconsistência.

Quanto ao **Item 8**, informamos que os dados são válidos e podem ser considerados para efeito de levantamento orçamentário.

Quanto ao **Item 9**, para efeito de quantificação, no que se refere à Estrutura e Superestrutura foram utilizados métodos de concepção estrutural e características predominantes na região. Assim, fica a cargo da empresa vencedora do certame a realização posterior do ensaio de sondagem e projeto executivo de fundação e projeto executivo de estruturas, constantes na planilha orçamentária da obra. Conforme disponibilizado na planilha orçamentária disposta no site eletrônico oficial do município – Portal de licitações.

Quanto ao **Item 10**, para efeito de quantificação, no que se refere à Fundação, foram utilizados métodos de concepção estrutural e características predominantes na região. Assim, fica à cargo da empresa vencedora do certame a realização posterior do ensaio de sondagem e projeto executivo de fundação, constantes na planilha orçamentária da obra.

**QUESTIONAMENTO Nº 2 – MDP**  
**LICITANTE: MPD Engenharia Ltda.**

**Lista de Dúvidas nº 2**

Quanto ao **Item 1**, informamos que o nível para a execução é nulo, ou seja, não existem desníveis consideráveis no terreno. Assim, o levantamento planialtimétrico também será realizada pela vencedora do certame, conforme item disponível na planilha orçamentária.

**QUESTIONAMENTO Nº 3 – MDP**  
**LICITANTE: MPD Engenharia Ltda.**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS**

**Diretoria de Obras:** Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 - Vila Nova Itapevi - Itapevi/SP \_CEP: 06693-120 \_ Tel.: (11) 4143-7600  
e-mail: [sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**Sede:** Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gióia – Itapevi/S.P. CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 \_ e-mail: [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)

Quanto ao **Item 1**, considerar potência do gerador conforme planilha orçamentária.

Quanto ao **Item 2**, o projeto executivo de arquitetura deverá ser elaborado pelo vencedor do certame.

Quanto ao **Item 3**, informamos que o nível para a execução é nulo, ou seja, não existem desníveis consideráveis no terreno. Assim, o levantamento planialtimétrico também será realizada pela vencedora do certame, conforme item disponível na planilha orçamentária.

**QUESTIONAMENTO Nº 6 – MDP**

**LICITANTE: JZ Engenharia e Comércio Ltda.**

Quanto ao **Item 1**, informamos que deverão ser considerados todos os ambientes que constam na planta baixa de arquitetura.

Quanto ao **Item 2**, informamos que toda superestrutura da arquibancada será em pré-moldado.

Quanto ao **Item 3**, todas as vigas verticais da arquibancada serão de concreto pré-moldado e o conceito se mantém.

Quanto ao **Item 4**, todos os pilares verticais serão em concreto pré-moldados e o conceito se mantém.

Quanto ao **Item 5**, informamos que os projetos executivos de hidráulica, elétrica e outros deverão ser elaborados pela vencedora do certame, conforme item constante na planilha orçamentária para contratação da obra.

Quanto ao **Item 6**, informamos que a empresa vencedora do certame deverá elaborar projeto executivo hidráulico onde deverá constar o sistema necessário. Além disso, foi disponibilizado o projeto básico hidráulico com informações suficientes para elaboração da proposta.

**QUESTIONAMENTO 1 – JZ Engenharia**

Quanto ao **Item 1**, foram disponibilizados projetos de elétrica básicos e solicitação em planilha orçamentária de cabine primaria, onde no próprio item orçamentário ao abrir sua composição já constam todas as informações necessárias para efeito de orçamento.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS**

**Diretoria de Obras:** Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 - Vila Nova Itapevi - Itapevi/SP \_CEP: 06693-120 \_ Tel.: (11) 4143-7600  
e-mail: [sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**Sede:** Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gióia – Itapevi/S.P. CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 \_ e-mail: [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)

Quanto ao **Item 2**, no que se refere ao Item 10.01.43, novamente, ao abrir a composição do item desse serviço estarão todas as informações necessárias para o efeito de orçamento.

Quanto ao **Item 3**, para efeito de quantificação, no que se refere à Fundação, foram utilizados métodos de preconcepção estrutural e características predominantes na região. Assim, fica a encargo da empresa vencedora do certame a realização posterior do ensaio de sondagem e projeto executivo de fundação, constantes na planilha orçamentária da obra.

Quanto ao **Item 4**, informamos que todas as informações necessárias para o levantamento orçamentário para participação do certame foram informadas através dos itens que constam em planilha orçamentária e projetos disponibilizados.

Quanto ao **Item 5**, informamos que na planilha pública utilizada para a contratação do *brise metálico* constam nas composições demais detalhamentos necessários para realização do levantamento orçamentário.

Sendo que se cumpre, permanecemos a disposição para possíveis esclarecimentos e renovamos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

**ANTÔNIO CARLOS DO A. CARDOSO**

Analista Executivo / Eng<sup>a</sup> Civil

CREA N° 0682274502 - SP

A Ilma. Senhora

**MARCIA SIVELI OLIANI ANDREAZZI**

Departamento de Compras e Licitações

**SECRETARIA DE SUPRIMENTOS E ALMOXARIFADO**